

# GHT de la Haute-Saône

## Cahier des Clauses Techniques Particulières

Pouvoir adjudicateur :

Groupe Hospitalier de la Haute-Saône – 2, rue Heymes BP 409 – 70014 VESOUL

Objet du marché :

**LOCATION - MAINTENANCE DE FONTAINES A EAU REFRIGEREE PLATE ET  
GAZEUSE**

Procédure n° 25.22

Marché passé en application du Code de la Commande Publique

Marché de services passé selon une procédure adaptée (MAPA)  
Articles R 2123-1, R 2123-4 et R. 2123-5 du Code de la commande publique

Date limite de réception des offres :

**Le 11 juillet 2025 à 12h00**

**REPONSE DEMATERIALISEE OBLIGATOIRE**

Les candidats devront adresser leurs demandes de renseignements complémentaires via la plateforme  
dématérialisée <https://www.marches-publics.gouv.fr>

*Le présent document comprend 9 pages.*

# SOMMAIRE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES .....	1
CHAPITRE I – ACHETEUR PUBLIC .....	3
ARTICLE 1.    TYPE D’ACHETEUR PUBLIC .....	3
ARTICLE 2.    NOM ET ADRESSE OFFICIELS DE L’ACHETEUR PUBLIC .....	3
ARTICLE 3.    REFERENTS DU DOSSIER.....	3
CHAPITRE II – DESCRIPTION DU MARCHÉ.....	4
ARTICLE 4.    OBJET DU MARCHÉ .....	4
ARTICLE 5.    ALLOTISSEMENT .....	4
ARTICLE 6.    QUANTITES PREVISIONNELLES.....	4
ARTICLE 7.    OFFRE DE BASE.....	5
ARTICLE 8.    VARIANTES .....	5
ARTICLE 9.    PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES .....	5
CHAPITRE III - SPECIFICATIONS TECHNIQUES.....	6
ARTICLE 10.   EQUIPEMENT DES FONTAINES .....	6
ARTICLE 11.   CAPACITE DE PRODUCTION.....	6
ARTICLE 12.   QUALITE DE L’EAU GAZEUSE .....	6
ARTICLE 13.   CONTRAINTES DE HAUTEUR DES CONTENANTS.....	7
ARTICLE 14.   CONTRAINTES D’ENCOMBREMENT .....	7
CHAPITRE IV - MAINTENANCE .....	7
ARTICLE 15.   PRESTATION D'ANALYSE BACTERIOLOGIQUE POUR LES FONTAINES A EAU. ....	7
ARTICLE 16.   MAINTENANCE PREVENTIVE .....	7
ARTICLE 17.   MAINTENANCE CURATIVE .....	8
ARTICLE 18.   CHANGEMENT DES BOUTEILLES DE GAZ.....	8
ARTICLE 19.   DEPLACEMENT / RETRAIT DES FONTAINES .....	8
ARTICLE 20.   RELANCE DES FONTAINES.....	8
ARTICLE 21.   EXPIRATION DU MARCHÉ .....	9
CHAPITRE V - GARANTIES.....	9
CHAPITRE VI - FORMATION .....	9
CHAPITRE VII - DEVELOPPEMENT DURABLE .....	9

## Chapitre I – Acheteur Public

### Article 1. Type d'acheteur public

---

Etablissement public de santé.

### Article 2. Nom et adresse officiels de l'acheteur public

---

Nom du pouvoir adjudicateur	: Groupe Hospitalier de la Haute-Saône (GH70)
Représentant du pouvoir adjudicateur	: Madame Alexandrine KIENTZY-LALUC Directrice du Groupe Hospitalier de la Haute-Saône
Adresse	: 2, rue Heymès - BP 409 - 70014 VESOUL Cedex
Adresse internet	: <a href="http://www.gh70.fr">http://www.gh70.fr</a>
Adresse du profil d'acheteur	: <a href="https://www.marches-publics.gouv.fr">https://www.marches-publics.gouv.fr</a>

### Article 3. Référents du dossier

---

Référent administratif du dossier	: Monsieur Ahmed Benchiheb Responsable de la Cellule des Marchés Publics
Adresse	: Groupe Hospitalier de la Haute-Saône Direction des Ressources Economiques, Logistiques et Techniques 2, rue Heymès - BP 409 - 70014 VESOUL Cedex

---

Référent technique du dossier	: Monsieur Gabriel CORNU Directeur adjoint à la Direction des Ressources Economiques, Logistiques et Techniques  Madame Christelle FEBVAY-LEPAUL Stagiaire Groupe Hospitalier de la Haute- Saône
Adresse	: Groupe Hospitalier de la Haute-Saône Direction des Ressources Economiques, Logistiques et Techniques 2, rue Heymès - BP 409 - 70014 VESOUL Cedex

## Chapitre II – Description du marché

Le Groupe Hospitalier de la Haute-Saône, établissement support du GHT de la Haute-Saône, ci-après dénommé « Pouvoir Adjudicateur », assure la « fonction achat » pour le compte des établissements suivants :

- Groupe Hospitalier de Haute-Saône (1 CH, 3 hôpitaux de proximité et 13 EHPAD)
- EHPAD Villa Saint Joseph - Site de Scey-sur-Saône (établissement parti) ;
- EHPAD Jean Michel - Site de Saulx (établissement parti) ;
- EHPAD Alfred Dornier - Site Dampierre-Sur-Salon (établissement associé).

### Article 4. Objet du marché

La présente consultation a pour objet **la location - maintenance de fontaines à eau réfrigérée plate et gazeuse** au profit du GH 70 et à destination de ses patients et résidents.

**Le marché est passé selon une procédure adaptée (MAPA)** - Articles R.2123-1, R.2123-4 et R.2123-5 du Code de la commande publique.

**Tous les sites du GH 70 seront concernés par ce marché :**

- Centre hospitalier de Vesoul : 2, rue René Heymes - BP 409 - 70014 Vesoul Cedex,
- Hôpital de proximité de Gray : 5, rue de l'Arsenal – 70 100 Gray,
- Hôpital de proximité de Lure : 37, Avenue Carnot - 70200 Lure,
- Hôpital de proximité de Luxeuil-les-Bains : 12, Rue de Grammont - 70300 Luxeuil-les-Bains,
- EHPAD de Saint-Loup-sur-Semouse : 20, Avenue Jacques Parisot - 70800 Saint-Loup-sur-Semouse,
- EHPAD Château-Grammont : 12, Rue de Grammont - 70300 Luxeuil-les-Bains,
- EHPAD La Source : 12, Rue de Grammont - 70300 Luxeuil-les-Bains,
- EHPAD Mont-Châtel : 37, Avenue Carnot - 70200 Lure,
- EHPAD Marie Richard : 37, Avenue Carnot - 70200 Lure,
- EHPAD La Lizaine : 1, Rue Edgar Faure, 70400 Héricourt,
- EHPAD Griboulard : 441, Rue du 13 Septembre 1944 - 70110 Villersexel,
- EHPAD Les Horizons : 4, Rue de la Demie - 70000 Neurey-lès-la-Demie,
- EHPAD Le Verger : 90, Grande Rue - 70700 Gy,
- EHPAD Saint-Hilaire : 6, Rue des Capucins - 70140 Pesmes,
- EHPAD L'Hôtel Dieu : 87, Grande Rue - 70100 Gray,
- EHPAD Les Capucins : 1, Rue du Faubourg des Capucins - 70100 Gray,
- EHPAD Les Lavières : Rue des Boicheux - 70600 Champlitte.

Cette liste n'est pas exhaustive et pourra être amenée à évoluer en cours de marché.

### Article 5. Allotissement

La consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots. Les prestations donneront lieu à un marché unique. Conformément à l'article L. 2113-11 du code de la commande publique, l'acheteur peut décider de ne pas allotir un marché lorsque la dévolution en lots séparés est de nature à rendre techniquement difficile et financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations.

En l'espèce, les besoins de l'acheteur peuvent être satisfaits de manière plus pertinente d'un point de vue technique dans le cadre d'un lot unique.

### Article 6. Quantités prévisionnelles

Ces quantités sont fournies à titre indicatif et n'ont pas valeur contractuelle. Elles pourront varier dans une fourchette de moins de 50% et sont sans maximum, en quantité ou en valeur.

Les quantités de fontaines à eau à mettre en place sur les différents sites du GH70 sont les suivantes :

Site	Nombre de fontaines
CH de Vesoul	3
Hôpital de proximité de Gray	2
Hôpital de proximité de Lure	1
Hôpital de proximité de Luxeuil-les-Bains	2
EHPAD de Saint-Loup-sur-Semouse	2
EHPAD Château-Grammont - Luxeuil-les-Bains	1
EHPAD La Source - Luxeuil-les-Bains	5
EHPAD Mont-Châtel - Lure	3
EHPAD Marie Richard - Lure	2
EHPAD La Lizaine - Héricourt	3
EHPAD Griboulard - Villersexel	2
EHPAD Les Horizons - Neurey-lès-la-Demie	4
EHPAD Le Verger - Gy	1
EHPAD Saint-Hilaire - Pesmes	1
EHPAD L'Hôtel Dieu - Gray	3
EHPAD Les Capucins - Gray	3
EHPAD Les Lavières - Champlitte	1
<b>Total</b>	<b>39</b>

## **Article 7. Offre de base**

---

L'offre de base doit comprendre :

- La location des fontaines à eau réfrigérée plate et gazeuse,
- La livraison et l'installation dans les services (avec raccordement au réseau d'eau potable),
- La formation des services techniques et des utilisateurs,
- La maintenance biannuelle (inclus la main d'œuvre, le déplacement et les consommables dont le filtre et la lampe UV),
- Une garantie complète (pièces, main d'œuvre et déplacements) pour toute la période de location,
- Les interventions de dépannage sous 5 jours ouvrés (ou délai inférieur).

## **Article 8. Variantes**

---

Les variantes ne sont pas autorisées dans le cadre du présent marché. Les soumissionnaires doivent strictement respecter les spécifications techniques et les conditions définies dans le CCTP.

## **Article 9. Prestations supplémentaires éventuelles**

---

Le présent marché ne prévoit pas la possibilité de réaliser des prestations supplémentaires.

## Chapitre III - Spécifications techniques

L'attention du soumissionnaire est attirée sur le fait qu'en cas de réponse incomplète ou non-conforme à ce qui est décrit ci-dessous, les exigences du présent cahier feront seules foi.

### Article 10. Equipement des fontaines

Les fontaines à eau proposées seront :

- Sans réservoir et sans bonbonne d'eau,
- Équipées d'une technique de **filtration** n'altérant pas la qualité de la potabilité de l'eau en sortie de filtre, seuil de rétention 1.5µm permettant la rétention des bactéries et cystes,
- Équipées d'un **système de protection contre la rétro-contamination** (air ambiant et utilisateurs)
- Conformes avec les recommandations Q.2.8 dans le Guide Technique : l'eau dans les établissements de santé du Ministère de la Santé<sup>1</sup> et répondant aux critères de potabilités définis par les articles R1321-1 à R1321-5 du Code de la Santé Publique<sup>2</sup>,
- Sans rince-bouche,
- Équipées d'une bonbonne de gaz pour l'eau gazeuse, permettant la gazéification de 1500 litres minimum,
- Équipées de 2 sorties d'eau réfrigérée,
- Équipées d'une vanne antifuite au niveau de l'arrivée de l'eau,
- Équipées d'un système de réglage de la température de sortie de l'eau, plage minimum entre 8°C et 12°C,
- Équipées d'un revêtement (acier inoxydable - de préférence) facile à désinfecter quotidiennement, compatible avec les détergents - désinfectants hospitaliers pour surface à contact alimentaire.
- Équipées d'une commande accessible aux personnes à mobilité réduite,
- Non équipées d'une commande par système de détection.

### Article 11. Capacité de production

Le débit minimum

- D'eau plate réfrigérée est de 80L/h.
- D'eau gazeuse sera à apprécier selon le modèle proposé par chaque candidat.

Le niveau de débit sera pris en compte au moment de la notation des offres, un débit plus important donnant lieu à une note plus élevée.

### Article 12. Qualité de l'eau gazeuse

Les fontaines doivent

- Garantir une permanence de la qualité des bulles quelque soit le niveau de la bouteille de gaz,
- Être équipées d'un système d'alerte de niveau de remplissage de la bouteille de gaz,
- Fournir une eau gazeuse adaptée aux troubles de la déglutition susceptibles d'être présents chez les patients, c'est-à-dire présenter des bulles de taille importante. Ce critère sera apprécié au moment de l'évaluation des offres par le service diététique de l'établissement.

<sup>1</sup> « L'eau des fontaines à usage de boisson est généralement rafraîchie à une température de 8 à 12°C. Elle peut aussi subir d'autres traitements physico-chimiques (filtre, charbon actif, ultraviolet...) »

<sup>2</sup> [https://www.legifrance.gouv.fr/codes/section\\_lc/LEGITEXT000006072665/LEGISCTA000006196234/#LEGISCTA000006196234](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/section_lc/LEGITEXT000006072665/LEGISCTA000006196234/#LEGISCTA000006196234)

### Article 13. Contraintes de hauteur des contenants

---

Les fontaines doivent garantir la possibilité de remplir un contenant de hauteur minimale de 20 cm

### Article 14. Contraintes d'encombrement

---

L'encombrement au sol sera pris en compte au moment de la notation des offres, les fontaines ayant un plus faible encombrement recevant une note plus élevée.

## Chapitre IV - Maintenance

Les procédures de nettoyage, de décontamination et de désinfection recommandées par le fabricant doivent être communiquées en annexe dans le mémoire technique.

**L'entretien et la maintenance des équipements mis à disposition sont entièrement pris en charge par le candidat retenu. Le coût de location-maintenance comprend la réalisation des analyses bactériologiques, le déplacement, les pièces de rechange et la main d'œuvre.**

### Article 15. Prestation d'analyse bactériologique pour les fontaines à eau.

---

Ces prestations devront être effectuées en cas de besoin et sur demande expresse du pouvoir adjudicateur. Elles seront réalisées à minima 2 fois par an au moment des maintenances préventives bi-annuelles et après intervention en cas d'analyse non conforme.

Les prestations d'analyse bactériologique comprendront :

- Le prélèvement d'échantillons d'eau directement à partir des fontaines concernées,
- Le transport des échantillons vers un laboratoire agréé,
- La réalisation des analyses bactériologiques conformément aux normes en vigueur,
- Le prestataire doit alerter le pouvoir adjudicateur
- Des résultats intermédiaires dès qu'il a l'information que des cultures bactériennes se développent au niveau des prélèvements,
- À réception de la lecture finale des résultats et ce dans les plus brefs délais.

Le titulaire du marché devra fournir un devis détaillé pour chaque demande de prestation supplémentaire, incluant le coût des prélèvements, du transport, des analyses et des rapports de résultats.

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'accepter ou de refuser le devis proposé.

Les prestations d'analyse bactériologique devront respecter les exigences qualitatives et techniques définies dans le cadre du marché principal, ainsi que les normes et réglementations en vigueur.

### Article 16. Maintenance préventive

---

**Cette prestation d'entretien et de maintenance respectera au minimum les exigences suivantes :**

- **Biannuelle,**
- Nettoyage et désinfection complète de l'intérieur et l'extérieur, détartrage des becs de sortie d'eau, du bac de récupération d'eau, vérification des tuyaux et du système de filtration et de traitement de l'eau,
- Changement du filtre et du système de traitement de l'eau une fois par an minimum,
- La remise en route et le contrôle du bon fonctionnement de la fontaine,
- Contrôle et entretien du groupe « froid »,

- Contrôle de la température de l'eau en sortie,
- Vérification du système de commande,
- Présentation d'un rapport après chaque passage (bon d'intervention ou remplissage d'un carnet sanitaire).

Le candidat retenu établira un planning de visites préventives, en concertation avec le service technique du GH 70.

## **Article 17. Maintenance curative**

---

**Cette prestation concerne l'intervention en cas de panne ou présence de germe à la sortie de la fontaine :**

- En cas d'analyse bactériologique non conforme aux critères de potabilité d'une fontaine, le prestataire interviendra dans un délai de 48h maximum, 7 jours/7, pour une action curative immédiate,
- Après 3 analyses d'eau consécutives non conformes sur la même fontaine, le titulaire s'engage à remplacer l'appareil à ses frais. Le titulaire précisera dans le mémoire technique un délai pour le remplacement de la fontaine,
- En cas de panne ou de dysfonctionnement, le prestataire s'engage à intervenir dans un délai de 5 jours ouvrés,
- À l'issue de son intervention, le technicien établira et remettra sur site un rapport (bon d'intervention ou remplissage d'un carnet sanitaire),
- Il transmettra un bon d'intervention à la Direction des ressources et des investissements économiques, logistiques, techniques et du développement durable,
- Le titulaire s'engage à réaliser les analyses bactériologiques après intervention et à fournir les résultats à l'établissement.

Le délai d'intervention ne doit pas être supérieur à 5 jours ouvrés en cas de panne ou dysfonctionnement ou 48h en cas d'analyse non conforme et ce après la demande de maintenance. La prestation peut ainsi être assurée 7 jours/7.

## **Article 18. Changement des bouteilles de gaz**

---

Le titulaire mettra à disposition une bouteille de gaz de réserve pour les structures de moins de 50 lits et deux pour celles dont le capacitaire est supérieur à 50.

## **Article 19. Déplacement / Retrait des fontaines**

---

En cours d'exécution du marché, il pourra être demandé de désinstaller ou de déménager certaines fontaines à eau dans un même bâtiment, ou vers un autre site.

Ainsi en cas d'installation, de désinstallation ou de déménagement, le titulaire est tenu d'effectuer la dépose, la remise en état des lieux, le déplacement, la pose, l'installation et la mise en service de la fontaine dans le délai maximal prévu dans son mémoire technique.

## **Article 20. Relance des fontaines**

---

Le candidat précisera dans son offre si le personnel des services techniques de l'établissement est habilité à relancer les fontaines suite à une coupure d'électricité ou d'eau.

Il transmettra à cet effet une procédure applicable par le personnel local et formera les agents sur site si nécessaire.



## Article 21. Expiration du marché

Les fontaines mises à disposition demeurent la propriété du titulaire et ne peuvent en aucun cas être cédées. Les fontaines devront être récupérées par le titulaire, à ses frais, en fin de contrat.

En cas de non renouvellement du marché, le prestataire s'engage à assurer une continuité de service avec l'entreprise en charge du nouveau marché. Ainsi, les anciennes fontaines seront retirées au fur et à mesure que d'autres seront installées.

### Chapitre V - Garanties

**La garantie des matériels est incluse dans la location-maintenance, pour toute la durée du marché.**

Cette garantie couvre les pièces, la main d'œuvre ainsi que les frais de déplacement de personnel, de transport de matériels, et ce quel que soit le lieu d'intervention.

Tous les autres frais (taxes et charges diverses) nécessaires à l'intervention sont réputés être inclus et à la charge de l'opérateur économique.

### Chapitre VI - Formation

**Le titulaire assure les formations nécessaires à la bonne utilisation du matériel proposé.**

La formation se déroulera sur site pour les agents des services techniques et les ASH avant la mise en service des fontaines, afin d'en maîtriser l'utilisation et le changement des bouteilles de gaz.

Les formations doivent mettre en évidence les exigences d'exploitation et d'entretien conformes aux spécifications du présent CCTP.

Le fournisseur devra décrire dans le mémoire technique le nombre de jours de formation et le nombre d'intervenants pendant la phase de mise en route.

### Chapitre VII - Développement durable

LE GH 70 est engagé dans une démarche globale de développement durable notamment au travers de sa politique d'achat qui, sur ce point, se définit comme « l'intégration volontaire, par les entreprises, de préoccupations économiques, sociales et environnementales relatives à leurs activités commerciales et leurs relations avec leurs partenaires ».

Aussi le GH 70 porte une attention particulière aux offres prenant en compte le développement durable et l'intègre dans ses critères de sélection des offres.

Les candidats sont donc tenus dans leur mémoire technique de spécifier les actions mises en œuvre en matière de politique environnementale.